

Stadtplanungsamtes erwünscht. Dafür sind die Baracken und Garagen zu beseitigen, die große Flächen für Neubebauung anbieten. Hier lassen sich Bauten mit modernstem Standard hinzufügen, die dann als Ergänzung zu den Bestandsgebäuden fungieren und die **Kapazität verdoppeln** bis verdreifachen können je nach Absicht des Erbauers. Der architektonische Synergieeffekt von Altem und Neuem ist ein weiteres Argument für die Besonderheit und den **Charme des Anwesens.**

Nicht unwesentlich ist die logistische Tatsache der guten Erschließung des Grundstückes mit breiten Fahrwegen, reichlich Stell- und Nebenflächen auf dem eigenen Grundstück. Das gilt gleichermaßen für die Bauzeit wie für die spätere Nutzung.

Aufgestellt: Weise / Schurig 01/2012